

## СОГЛАШЕНИЕ.

«28» апреля 2016 г.

**Гр. РФ Ступар Михаил Петрович**, дата рождения: 19.06.1970 года, паспорт: серия 40 08 № 656906 выдан Отделом УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Кронштадтском р-не гор. Санкт-Петербурга 10.11.2008 года, зарегистрирован по адресу: Санкт-Петербург, гор. Пушкин, Фуражный пер., дом 2, корп. 6 кв. 12, являющийся, согласно Уставу, Кандидатом в члены Партнерства, именуемый «Кандидат», и **Садоводческое некоммерческое партнерство «Северная жемчужина»**, именуемое «Партнерство», в лице **Председателя правления Кудрина Андрея Валерьевича**, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны» составили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с членской книжкой за «Кандидатом в Члены Партнерства» закреплен земельный участок № **410** площадью **1105,00** кв.м.
2. «Кандидат» по просьбе «Партнерства» добровольно выбывает из «Партнерства», а «Партнерство» берет на себя обязанность по выплате компенсации «Кандидату» имущественных затрат, в также компенсации утраты прав связанных с участием в «Партнерстве».
3. С момента заключения настоящего Соглашения земельный участок № **410** считается переданным «Партнерству», членская книжка аннулируется, а «Кандидат» лишается права доступа к земельному участку и права освоения земельного участка.
4. «Кандидат» считается прекратившим участие в «Партнерстве» с момента подписания настоящего соглашения.
5. «Партнерство» возвращает «Кандидату» денежные средства в размере 1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, включающие в себя:
  - ранее оплаченные взносы в размере 334 865 (триста тридцать четыре тысячи восемьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.
  - компенсационная выплата за выход 815 135 (восемьсот пятнадцать тысяч сто тридцать пять) рублей 00 копеек.
6. Все выплаты «Кандидату» производятся из средств, поступающих от нового кандидата в Члены Партнерства, за которым будет закреплен земельный участок № **410**. «Партнерство» гарантирует своевременную выплату денежных средств «Кандидату».
7. После полной выплаты денежных средств «Кандидат» никаких финансовых, имущественных, неимущественных и иных претензий к «Партнерству» иметь не будет.
8. «Кандидат» обязан незамедлительно сообщать о всех изменениях реквизитов и адресов. «Партнерство» не принимает претензии за несвоевременную выплату денежных средств, вызванную отсутствием реквизитов или адресов «Кандидата».
9. В случае если в течении 6 месяцев с момента заключения настоящего соглашения новый Кандидат не будет найден, то настоящее соглашение прекращает своё действие. Ступар Михаил Петрович имеет право на вступление в партнёрство с зачётом ранее внесённых взносов.
10. Денежные средства в размере 1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек возвращаются на следующий расчетный счет Кандидата (реквизиты прилагаются):

Наименование Банка получателя:

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

БИК 044030653,

кор/сч 30101810500000000653,

р/сч 40817810155761529866

Получатель: Ступар Михаил Петрович

**«Кандидат»**

Ступар Михаил Петрович

Адрес: Санкт-Петербург,  
гор. Пушкин,  
Фуражный пер., дом 2, корп. 6 кв. 12

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ /

**«Партнерство»**

Садоводческое некоммерческое  
партнерство «Северная жемчужина»

Адрес: 191036, г. Санкт-Петербург,  
Лиговский пр., д.29, лит. А, пом. 12Н  
Адрес для корреспонденции: 194358,  
г. Санкт-Петербург, а/я 233,  
ИНН 7842012835, КПП 784201001,  
ОГРН 1067800033564  
р/сч 40703810855070009193 в Северо-  
Западном банке ПАО «Сбербанк России»  
г. Санкт-Петербург, БИК 044030653,  
к/сч 30101810500000000653

Председатель правления

\_\_\_\_\_/А.В. Кудрин/

